



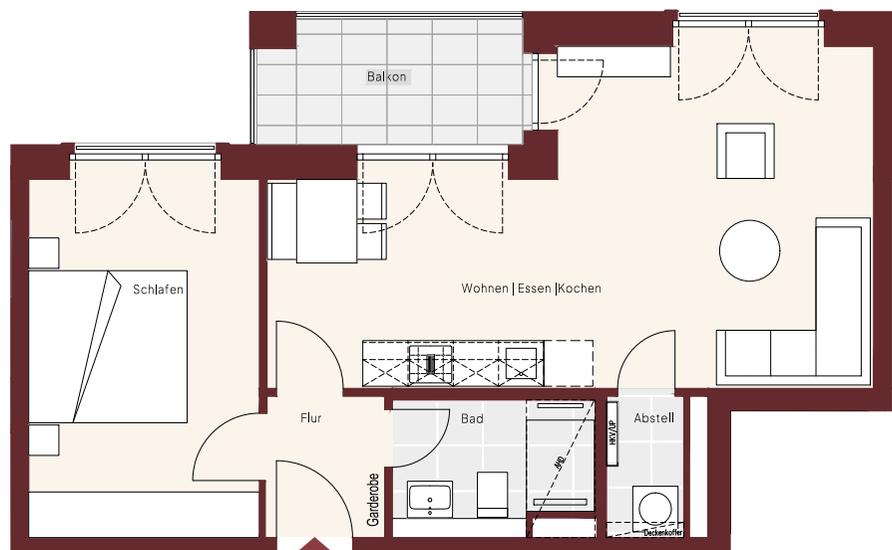
Henry

Stavenhagenstraße 27-29

1.Obergeschoss WE1.1 2 Zimmer
Wohnfläche nach WoFIV 56,17 m²



Lageplan



Wohnen Essen Kochen	ca. 29,47 m ²
Schlafen	ca. 14,41 m ²
Bad	ca. 4,56 m ²
Flur	ca. 3,01 m ²
Abstell	ca. 1,91 m ²
Balkon (50%)	ca. 2,81 m ²

ca. 56,17m²

Keller ca. 10,47m²



Ansicht NW

Die angegebenen Flächen basieren auf den lichten Rohbau-Maßen nach WoFIV 2004 und beinhalten einen pauschalen Putzabzug von 1%. Dachterrassen, Terrassen, Balkone und Wintergärten werden mit 50% angerechnet.