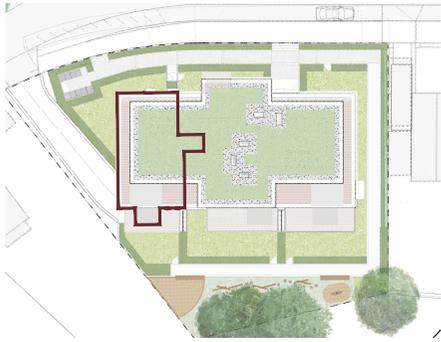




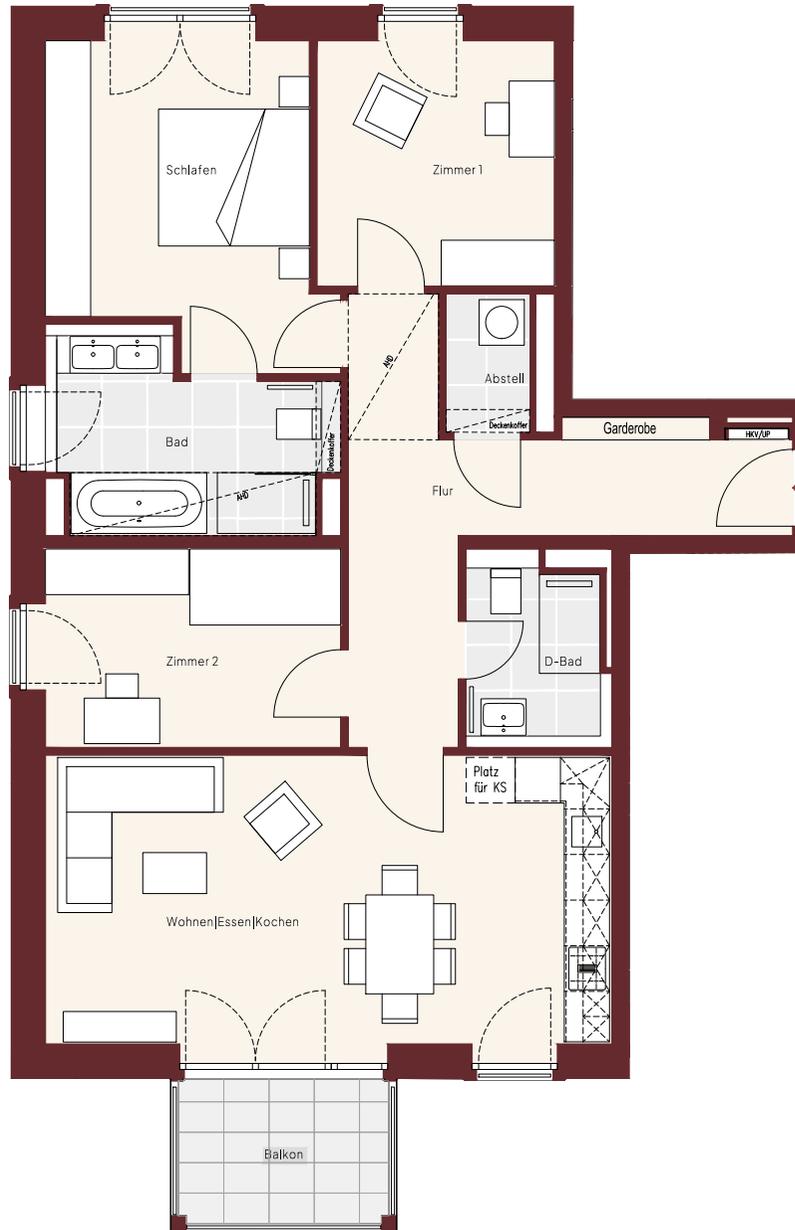
0 1 2 3 4 5m



Lageplan



Ansicht NW



Henry

Stavenhagenstraße 27-29

1.Obergeschoss WE 1.2 4 Zimmer
Wohnfläche nach WoFIV 95,79 m²

Wohnen Essen Kochen	ca. 28,54m ²
Schlafen	ca. 14,42 m ²
Zimmer 1	ca. 10,18 m ²
Zimmer 2	ca. 10,22 m ²
Bad	ca. 8,68 m ²
D-Bad	ca. 4,54 m ²
Flur	ca. 14,26 m ²
Abstell	ca. 2,14 m ²
Balkon (50%)	ca. 2,81 m ²
<hr/>	
	ca. 95,79m ²
Keller	ca. 7,32m ²

Die angegebenen Flächen basieren auf den lichten Rohbau-Maßen nach WoFIV 2004 und beinhalten einen pauschalen Putzabzug von 1%. Dachterrassen, Terrassen, Balkone und Wintergärten werden mit 50% angerechnet.