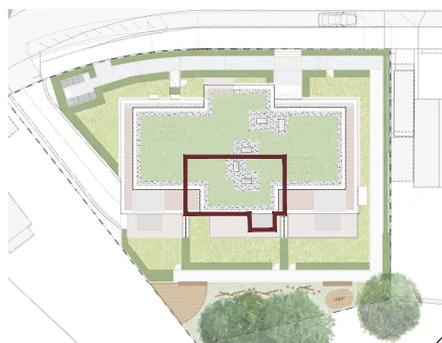




Henry

Stavenhagenstraße 27-29

1.Obergeschoss WE1.3 3 Zimmer
Wohnfläche nach WoFIV 75,51 m²



Lageplan



| | |
|---------------------|--------------------------|
| Wohnen Essen Kochen | ca. 27,28m ² |
| Schlafen | ca. 14,90 m ² |
| Zimmer 1 | ca. 10,35 m ² |
| Bad | ca. 7,07 m ² |
| D-Bad | ca. 4,02 m ² |
| Flur | ca. 7,19 m ² |
| Abstell | ca. 1,89 m ² |
| Balkon (50%) | ca. 2,81 m ² |

ca. 75,51m²

Keller ca. 6,40m²



Ansicht SO

Die angegebenen Flächen basieren auf den lichten Rohbau-Maßen nach WoFIV 2004 und beinhalten einen pauschalen Putzabzug von 1%. Dachterrassen, Terrassen, Balkone und Wintergärten werden mit 50% angerechnet.