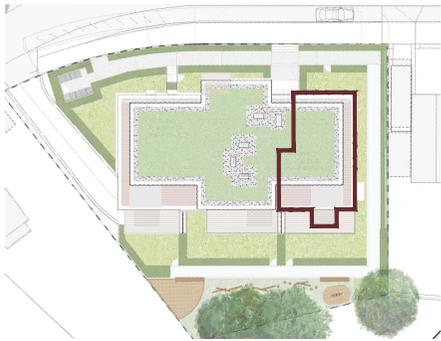




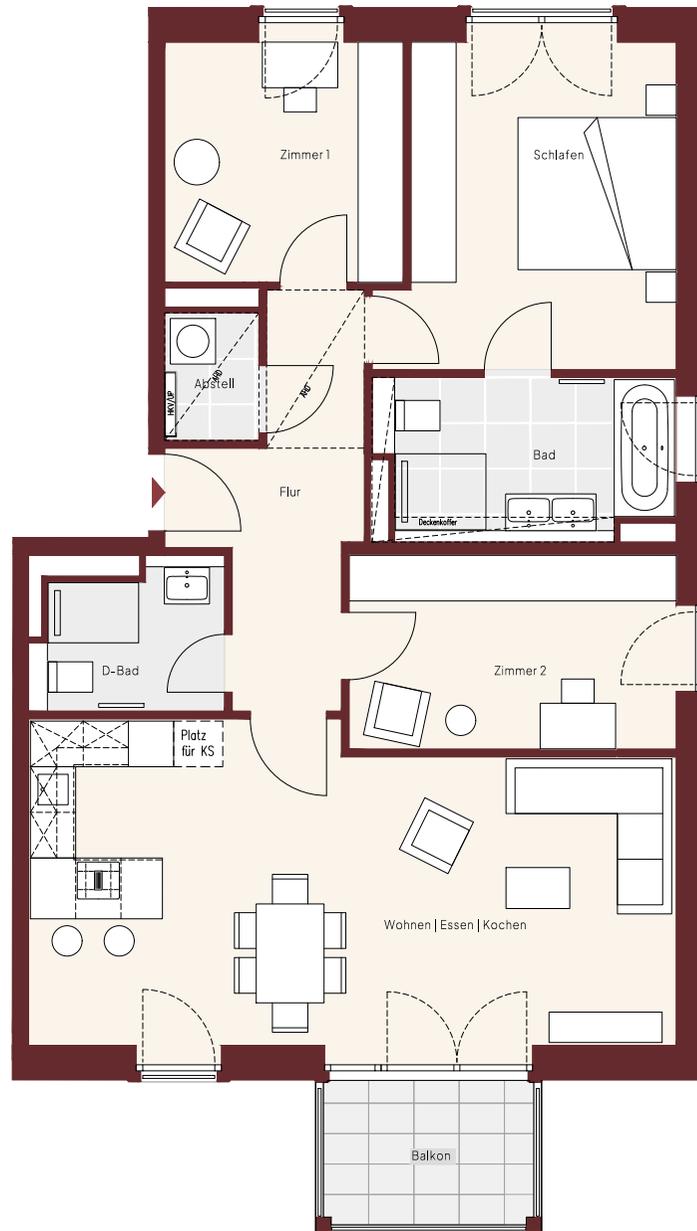
0 1 2 3 4 5m



Lageplan



Ansicht NW



Henry

Stavenhagenstraße 27-29

1.Obergeschoss WE1.4 4 Zimmer
Wohnfläche nach WoFIV 98,31 m²

Wohnen Essen Kochen	ca. 34,67m ²
Schlafen	ca. 15,17 m ²
Zimmer 1	ca.10,00 m ²
Zimmer 2	ca. 11,07 m ²
Bad	ca. 8,12 m ²
D-Bad	ca. 4,59 m ²
Flur	ca. 9,78 m ²
Abstell	ca. 2,10 m ²
Balkon (50%)	ca. 2,81 m ²
<hr/>	
	ca. 98,31m ²
Keller	ca. 11,37m ²

Die angegebenen Flächen basieren auf den lichten Rohbau-Maßen nach WoFIV 2004 und beinhalten einen pauschalen Putzabzug von 1%. Dachterrassen, Terrassen, Balkone und Wintergärten werden mit 50% angerechnet.