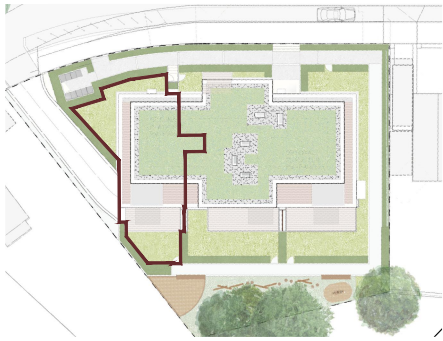




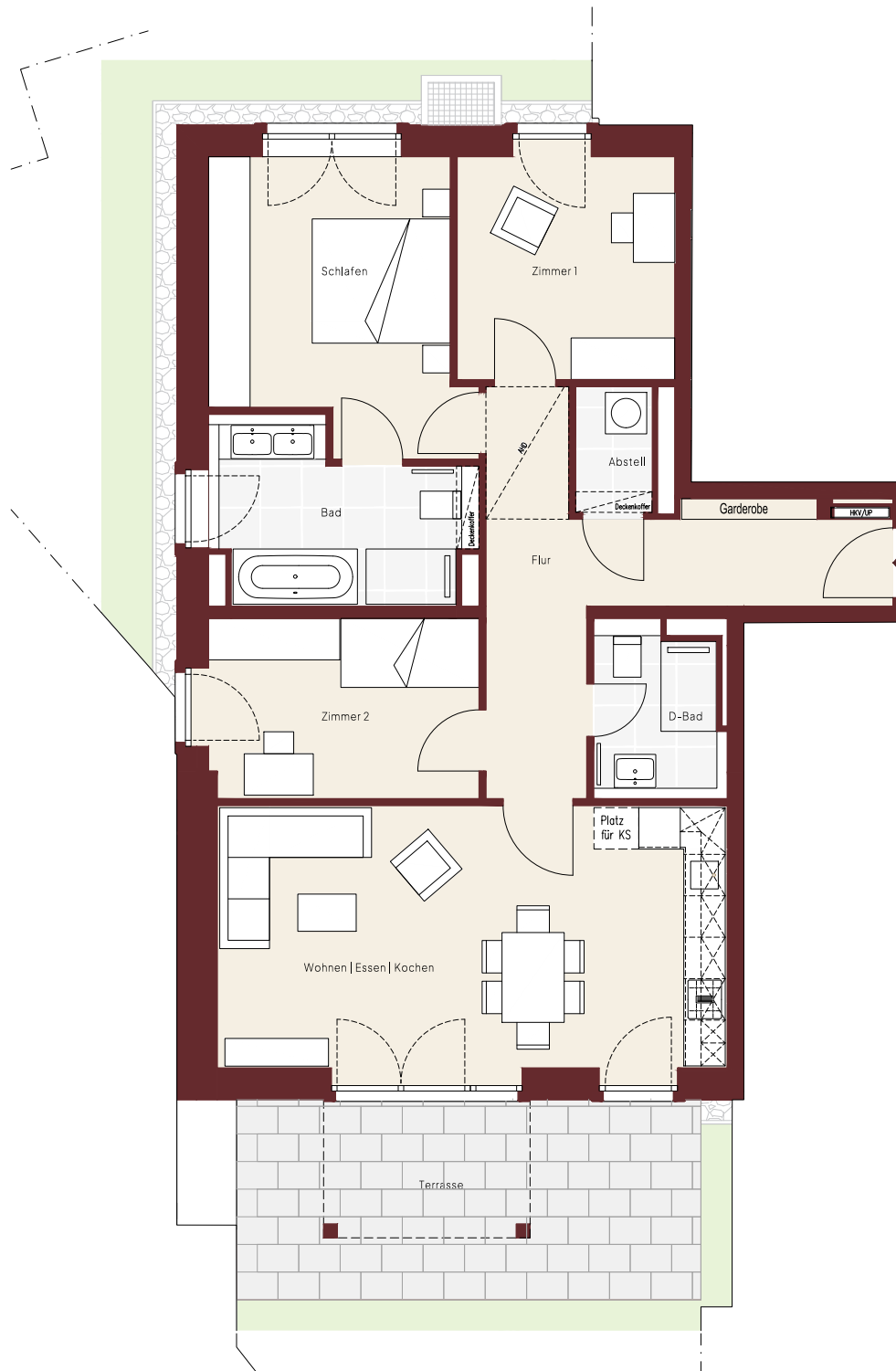
0 1 2 3 4 5m



Lageplan



Ansicht NW



Henry

Stavenhagenstraße 27-29

Erdgeschoss WE 0.2 4 Zimmer
Wohnfläche nach WoFIV 102,15 m²

Wohnen Essen Kochen	ca. 28,06m ²
Schlafen	ca. 14,42 m ²
Zimmer 1	ca. 10,18 m ²
Zimmer 2	ca. 10,17 m ²
Bad	ca. 8,68 m ²
D-Bad	ca. 4,54 m ²
Flur	ca. 14,27 m ²
Abstell	ca. 2,14 m ²
Terrasse (50%)	ca. 9,69 m ²

ca. 102,15m²

Keller	ca. 11,35m ²
Garten	ca. 63,08m ²

Die angegebenen Flächen basieren auf den lichten Rohbau-Maßen nach WoFIV 2004 und beinhalten einen pauschalen Putzabzug von 1%. Dachterrassen, Terrassen, Balkone und Wintergärten werden mit 50% angerechnet.