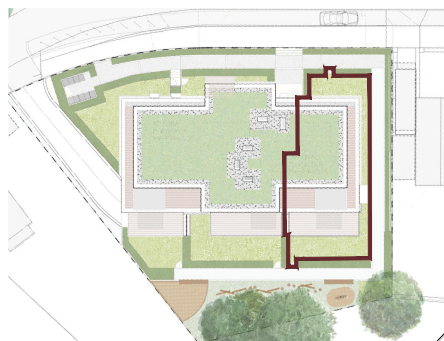




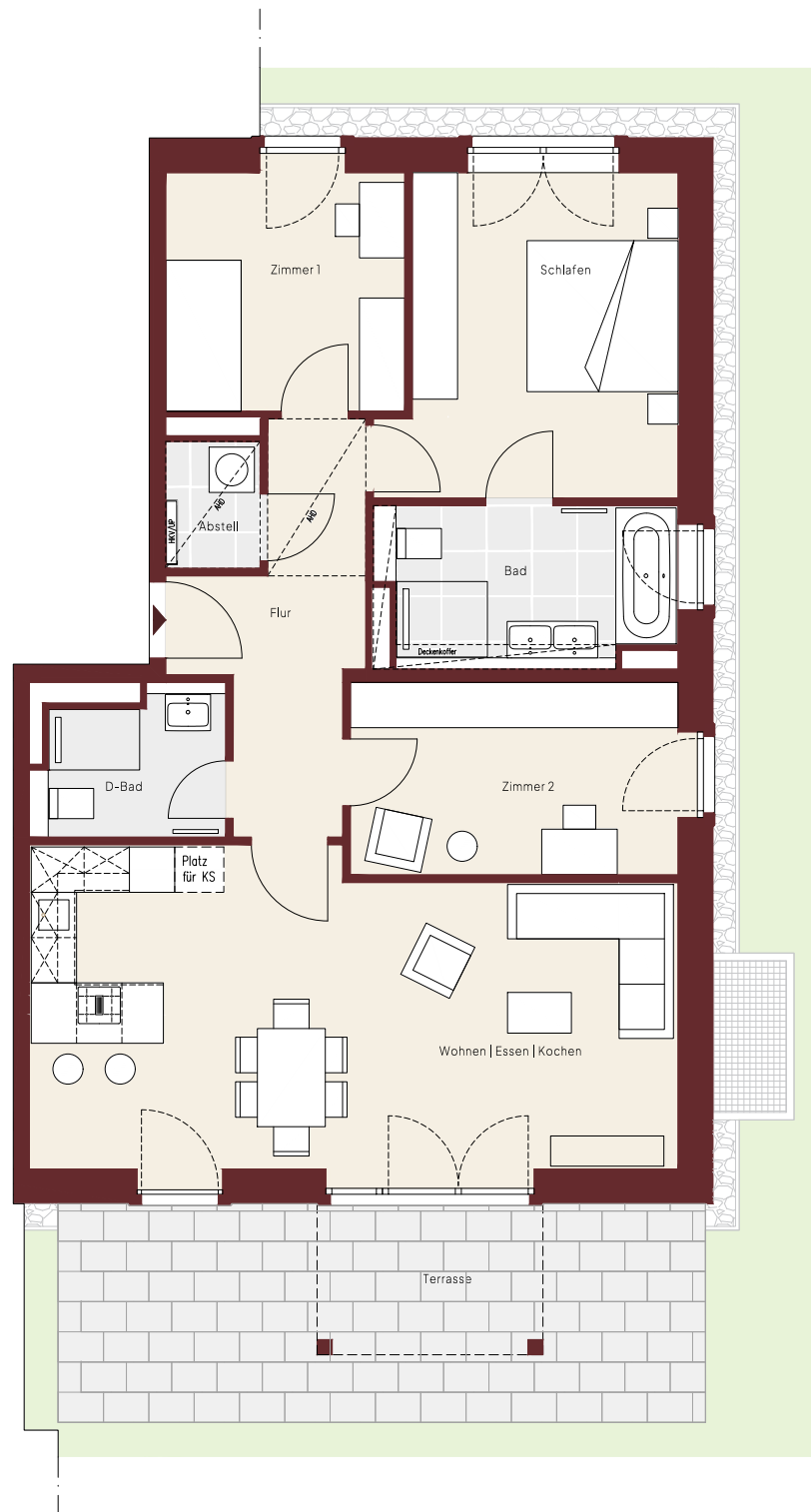
0 1 2 3 4 5m



Lageplan



Ansicht NW



Henry

Stavenhagenstraße 27-29

Erdgeschoss WE 0.4 4 Zimmer
Wohnfläche nach WoFIV 107,88 m²

| | |
|---------------------|--------------------------|
| Wohnen Essen Kochen | ca. 34,67m ² |
| Schlafen | ca. 15,17 m ² |
| Zimmer 1 | ca. 10,00 m ² |
| Zimmer 2 | ca. 11,07 m ² |
| Bad | ca. 8,12 m ² |
| D-Bad | ca. 4,59 m ² |
| Flur | ca. 9,78 m ² |
| Abstell | ca. 2,10 m ² |
| Terrasse (50%) | ca. 12,38 m ² |

ca. 107,88m²

| | |
|--------|-------------------------|
| Keller | ca. 11,37m ² |
| Garten | ca. 78,58m ² |

Die angegebenen Flächen basieren auf den lichten Rohbau-Maßen nach WoFIV 2004 und beinhalten einen pauschalen Putzabzug von 1%. Dachterrassen, Terrassen, Balkone und Wintergärten werden mit 50% angerechnet.