



Henry

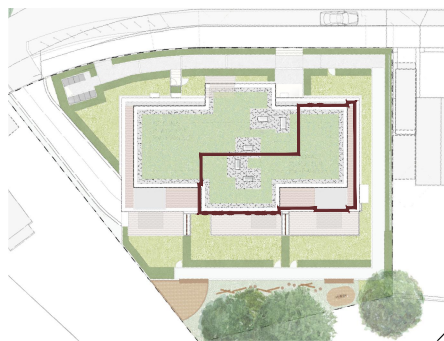
Stavenhagenstraße 27-29

Staffelgeschoss WE 2.2 3 Zimmer
Wohnfläche nach WoFIV 127,90 m²

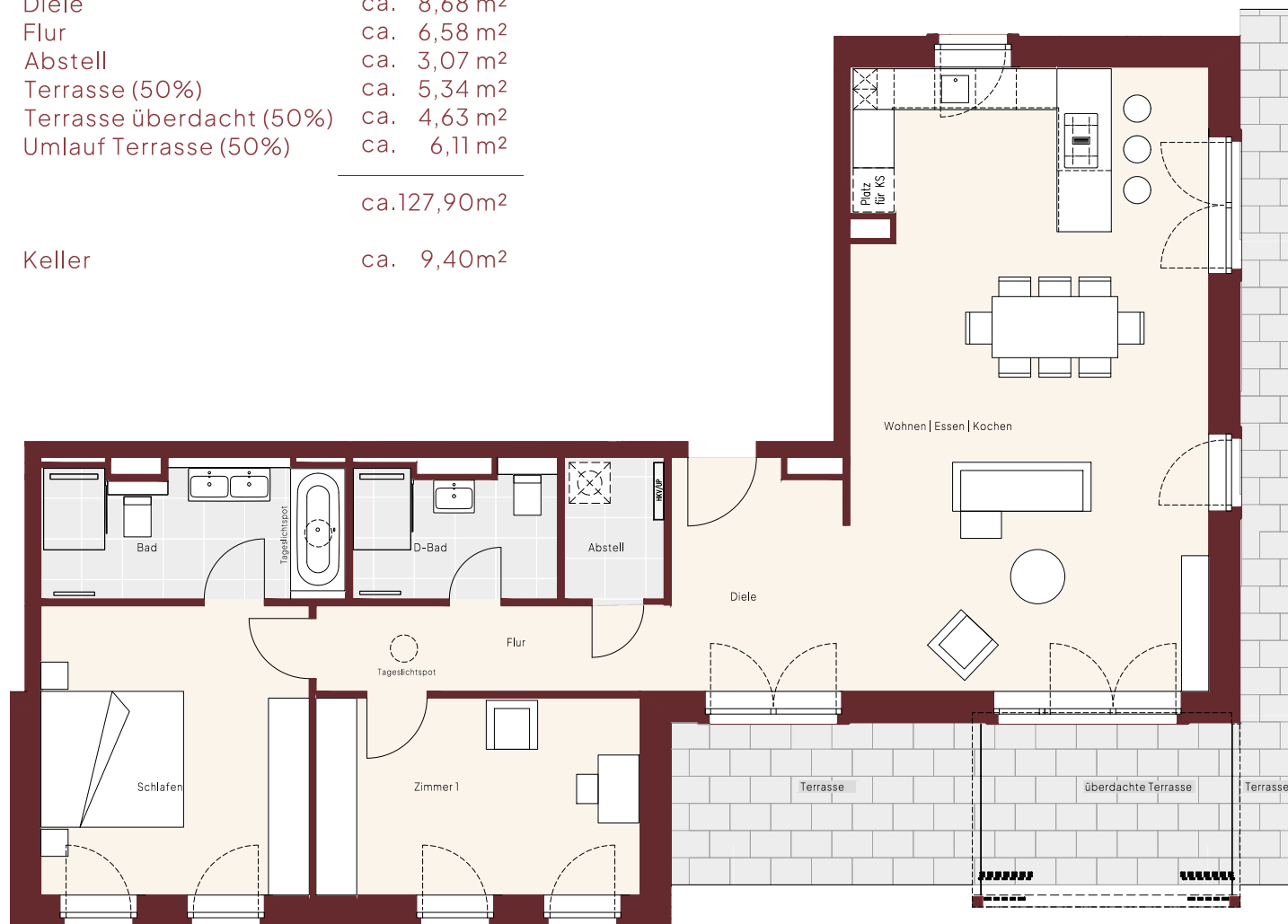
Wohnen Essen Kochen	ca. 48,30m ²
Schlafen	ca. 16,83 m ²
Zimmer 1	ca. 13,83 m ²
Bad	ca. 8,78 m ²
D-Bad	ca. 5,75 m ²
Diele	ca. 8,68 m ²
Flur	ca. 6,58 m ²
Abstell	ca. 3,07 m ²
Terrasse (50%)	ca. 5,34 m ²
Terrasse überdacht (50%)	ca. 4,63 m ²
Umlauf Terrasse (50%)	ca. 6,11 m ²

ca.127,90m²

Keller ca. 9,40m²



Lageplan



Ansicht NW

Die angegebenen Flächen basieren auf den lichten Rohbau-Maßen nach WoFIV 2004 und beinhalten einen pauschalen Putzabzug von 1%. Dachterrassen, Terrassen, Balkone und Wintergärten werden mit 50% angerechnet.